



SURAT PESANAN

SURAT PESANAN (SP) PEMELIHARAAN GEDUNG DAN BANGUNAN	SATUAN KERJA PEJABAT PENANDATANGAN/PENGESAHAN TANDA BUKTI PERJANJIAN : KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KOTA YOGYAKARTA (417609)
	NOMOR DAN TANGGAL SP: 340.1/Kk.12.05/1/KU.01.1/02/2026, 09 Februari 2026

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama PPK : R. Drajad Wardhana

Jabatan : JF PPBJ Muda

Alamat : Jl. Ki Mangunsarkoro 43 A - Kota Yogyakarta - DI Yogyakarta

Selanjutnya disebut sebagai Pejabat Penandatangan/ Pengesahan Tanda Bukti Perjanjian;

Nama Penyedia : CV. Putera Supardi

Alamat : Kebrokan UH5/661 RT.020 RW.005 Pandeyan, Umbulharjo,
Kota Yogyakarta

Selanjutnya disebut sebagai Penyedia;

Untuk mengirimkan barang dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut :

Rincian Pesanan:

No	Jenis Pekerjaan	Bill of Quantity			
		Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	PEMELIHARAAN GEDUNG BANGUNAN KANTOR BERTINGKAT (DIY)				
1	Melubang beton (coring beton) untuk pasang pipa dia 4" untuk instalasi air hujan	3,00	ttk	150.000,00	450.000,00
2	Memasang instalasi air hujan pipa pvc 3"	14,10	m1	90.169,00	1.271.382,90
3	Memasang instalasi air hujan pipa pvc 4"	15,60	m1	119.154,00	1.858.802,40
4	Perbaikan rabat beton tempat parkir sisi selatan (karena penurunan) 6 m2	1,00	ls	750.000,00	750.000,00
5	Memperbaiki kerpuk 1m (rusak) dan penambahan talang seng 3 m (kurang lebar) termasuk pasang andang / steger ketinggian	1,00	ls	1.250.000,00	1.250.000,00
6	Pasang waterprofing coating dag atap kamar mandi lt.2 menggunakan Sikatop 107 dan serat, finish Sikalastic 590	16,46	m2	230.000,00	3.785.800,00
7	Pasang tanggul dag atap kamar mandi lt.2	1,00	ls	500.000,00	500.000,00
8	Pasang pengunci pintu geser termasuk tatapan pengunci pada pintu km ruang difabel	1,00	ls	400.000,00	400.000,00
9	Pengecatan dinding ruang Dikmad	12,00	m2	20.906,63	250.879,61
10	Pasng list profil cornees gypsum	6,00	m1	26.599,13	159.594,75

No	Jenis Pekerjaan	Bill of Quantity			
		Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
B	PEMELIHARAAN LINGKUNGAN KANTOR				
1	Memasang dan memperbaiki pipa air hujan termasuk pasang andang / steger ketinggian, di 2 titik lokasi lt.2 (jatuh karena lepas dari tempat semula)	1,00	ls	1.000.000,00	1.000.000,00
2	Perbaikan paving tempat parkir sisi utara (karena penurunan) 12 m2	1,00	ls	900.000,00	900.000,00
3	Pasang waterproofing coating dag teras menggunakan Sikalastic 590 dan Sikadur 20	12,82	m2	185.000,00	2.371.700,00
4	Perbaikan atap parkir depan (bongkar dan pasang kembali) meninggikan bagian belakang atap dan pasang baru polycarbonat tegak (yang terpasang lama sudah rusak)	1,00	ls	1.850.000,00	1.850.000,00
JUMLAH					16.798.159,66
PPN 11%					1.847.797,56
TOTAL					18.645.957,22
DIBULATKAN					18.640.000,00
Terbilang : Delapan Belas juta Enam Ratus Empat Puluh Ribu Rupiah					
SUMBER DANA: DIPA Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta (417609) Nomor DIPA-025.01.2.417609/2026 tanggal 01 Desember 2025 untuk Mata Anggaran Kegiatan: WA.2103.EBA.994.002.OA.523111					
PEMBAYARAN: Prestasi pekerjaan dilakukan dengan secara langsung dalam nilai pesanan termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) 11% adalah sebesar Rp 18.640.000,00 (Delapan Belas juta Enam Ratus Empat Puluh Ribu Rupiah); pembayaran dilakukan secara transfer LS KPPN Yogyakarta melalui bank ke BPD DIY Cabang Senopati rekening nomor: 006.111.001254 atas nama PUTERA SUPARDI, CV					
Jenis Kontrak: Gabungan					
WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN: 30 (Tiga Puluh) hari kalender					
Masa Berlaku SP SP ini berlaku sejak anggal SP ini ditandatangani oleh para pihak sampai dengan selesainya pelaksanaan pekerjaan.					

Demikian SP ini dibuat dan ditandatangani dalam 2 (dua) rangkap bermaterai dan masing-masing memiliki kekuatan hukum yang sama.

Untuk dan atasnama Kementerian Agama
Pejabat Penandatangan/Pengesahan
Tanda Bukti Perjanjian

R. Drajad Wardhana, M.E.Sy.
NIP. 196912172002121003

Untuk dan atas nama Penyedia
CV. Putera Supardi





KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KOTA YOGYAKARTA

Jalan Ki Mangun Sarkoro 43A, Pakualaman, Yogyakarta 55111

Telepon (0274) 512285, Faksimili (0274) 520575

Website: yogyakarta.kemenag.go.id

SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)

Nomor: 340.2/Kk.12.05/1/KU.02.1/02/2026
Paket Pekerjaan: Pemeliharaan Gedung dan Bangunan

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama PPK : R. Drajad Wardhana
Jabatan : Pengelola Pengadaan Barang/Jasa Muda
Alamat Satker : Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta (417609)
selanjutnya disebut sebagai Pejabat Penandatangan Kontrak;

Berdasarkan Surat Pesanan Pekerjaan: Pemeliharaan Gedung dan Bangunan pada Kementerian Agama Kota Yogyakarta, nomor: 340.1/Kk.12.05/1/KU.01.1/02/2026, tanggal 9 Februari 2026, bersama ini memerintahkan:

Nama Penyedia Jasa Lainnya : CV. Putera Supardi
yang dalam hal ini diwakili oleh : Inung Tri Hartoyo
selanjutnya disebut sebagai Penyedia;

untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

1. Paket pengadaan: Pemeliharaan Gedung dan Bangunan;
2. Tanggal mulai kerja: 9 Februari 2026;
3. Syarat-syarat pekerjaan: sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Surat Pesanan;
4. Waktu penyelesaian: selama 30 (Tiga Puluh) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 10 Maret 2026;
5. Denda: Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (satu permil) dari nilai SPK atau dari nilai bagian SPK (tidak termasuk PPN) sesuai ketentuan dalam SPK.

Yogyakarta, 09 Februari 2026

Untuk dan atas nama Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta (417609)
Pejabat Penandatangan Kontrak


R. Drajad Wardhana
NIP.196912172002121003

Menerima dan menyetujui:
Untuk dan atas nama CV. PUTERA SUPARDI



CV. PUTERA SUPARDI
Inung Tri Hartoyo
Direktur

**KONTRAKTOR . PERDAGANGAN****CV. PUTERA SUPARDI**

putera supardi

KANTOR : KEDROKAN UH 5 / 661 PENDEYAN UMBULHARJO YOGYAKARTA
WORKSHOP : JL. MONOMEN PERJUANGAN. POTORONO. BANGUNTAPAN BANTUL
EMAIL & TELEPON : putera.supardi@yahoo.co.id & 081 2299 5588 / 0856 4358 3418

SURAT PENAWARAN

Nomor : 03/Pemel Gd Kemenag/SP.PS/II/2026

3 Februari 2026

Lampiran : 1 (satu) Bendel

Kepada Yth. :

Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta

Di Jl. Ki Mangun Sarkoro No. 43A, Gunungketur, Pakualaman, Kota Yogyakarta

Dengan hormat,

Sehubungan dengan adanya kebutuhan Pekerjaan Pemeliharaan Gedung dan Bangunan pada Kementerian Agama Kota Yogyakarta, maka dengan ini kami CV. Putera Supardi dalam bidang Pelaksana Jasa Konstruksi bermaksud untuk mengajukan penawaran harga untuk pekerjaan tersebut. Adapun rincian pekerjaan yang akan dilaksanakan adalah sebagai berikut :

No	Jenis Pekerjaan	Bill of Quantity			
		Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	PEMELIHARAAN GEDUNG BANGUNAN KANTOR BERTINGKAT (DIY)				
1	Melubang beton (coring beton) untuk pasang pipa dia 4" untuk instalasi air hujan	3,00	ttk	150.000,00	450.000,00
2	Memasang instalasi air hujan pipa pvc 3"	14,10	m1	90.169,00	1.271.382,90
3	Memasang instalasi air hujan pipa pvc 4"	15,60	m1	119.154,00	1.858.802,40
4	Perbaikan rabat beton tempat parkir sisi selatan (karena penurunan) 6 m2	1,00	ls	750.000,00	750.000,00
5	Memperbaiki kerpas 1m (rusak) dan penambahan talang seng 3m (kurang lebar) termasuk pasang andang / steger ketinggian	1,00	ls	1.250.000,00	1.250.000,00
6	Pasang waterproofing coating dag atap kamar mandi lt.2 menggunakan Sikatop 107 dan serat, finish Sikalastic 590	16,46	m2	230.000,00	3.785.800,00
7	Pasang tanggul dag atap kamar mandi lt.2	1,00	ls	500.000,00	500.000,00

No	Jenis Pekerjaan	Bill of Quantity			
		Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
8	Pasang pengunci pintu geser termasuk tatapan pengunci pada pintu km ruang difabel	1,00	ls	400.000,00	400.000,00
9	Pengecatan dinding ruang Dikmad	12,00	m2	20.906,63	250.879,61
10	Pasang list profil cornices gypsum	6,00	m1	26.599,13	159.594,75
B	PEMELIHARAAN LINGKUNGAN KANTOR				
1	Memasang dan memperbaiki pipa air hujan termasuk pasang andang / steger ketinggian, di 2 titik lokasi lt.2 (jatuh karena lepas dari tempat semula)	1,00	ls	1.000.000,00	1.000.000,00
2	Perbaikan paving tempat parkir sisi utara (karena penurunan) 12 m2	1,00	ls	900.000,00	900.000,00
3	Pasang waterprofing coating dag teras menggunakan Sikalastic 590 dan Sikadur 20	12,82	m2	185.000,00	2.371.700,00
4	Perbaikan atap parkir depan (bongkar dan pasang kembali) meninggikan bagian belakang atap dan pasang baru polycarbonat tegak (yang terpasang lama sudah rusak)	1,00	ls	1.850.000,00	1.850.000,00
JUMLAH					16.798.159,66
PPN 11%					1.847.797,56
TOTAL					18.645.957,22
DIBULATKAN					18.640.000,00
<i>Terbilang : Delapan Belas juta Enam Ratus Empat Puluh Ribu Rupiah</i>					

Setelah kami laksanakan survey dan pengukuran dengan menganalisa perhitungan volume tersebut, maka kami mengajukan penawaran harga sebesar Rp. 18.640.000,00 (Delapan Belas Juta Enam Ratus Empat Puluh Ribu Rupiah).

Demikian surat penawaran harga ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

CV. PUTERA SUPARDI


CV. PUTERA SUPARDI
Inung Tri Hartoyo
 Direktur



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KOTA YOGYAKARTA

Jalan Ki Mangun Sarkoro 43A, Pakualaman, Yogyakarta 55111

Telepon (0274) 512285, Faksimili (0274) 520575

Website: yogyakartakota.kemnag.go.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN

Nomor : 501/Kk.12.05/1/PS.02.1/03/2026

Pada hari ini Senin tanggal Sembilan bulan Maret tahun Dua Ribu Dua Puluh Enam (09-03-2026), kami yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : H.R. Drajad Wardhana, S.E., M.E.Sy.
NIP : 196912172002121003
Bertindak selaku : Pejabat Pembuat Komitmen Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta (417609)

Bahwa sehubungan Pekerjaan Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta Tahun Anggaran 2026, dalam keadaan terpasang dengan baik dan lengkap. Setelah dilakukan pemeriksaan dokumen pengadaan, dengan ini menyatakan sebagai berikut :

No.	Uraian	Ya	Tidak
1	Hasil pemeriksaan/penilaian/pengujian semua dokumen pengadaan meliputi: pengerjaan, kerapian (bukti terlampir), berkas garansi/jaminan, beserta dokumen lainnya sudah memenuhi persyaratan kelengkapan, serta dapat dipergunakan sebagaimana mestinya;	√	
2	Selanjutnya merekomendasikan untuk melanjutkan ke proses serah terima pekerjaan pekerjaan pemeliharaan gedung dan bangunan dimaksud;	√	
Catatan Pemeriksa: "Setelah dilakukan pemeriksaan, pencermatan, pengujian dan penilaian atas kesesuaian dokumen pengadaan, dengan ini penyedia barang/jasa bisa melanjutkan proses berikutnya"			

Selanjutnya berdasarkan hasil pemeriksaan pekerjaan pengadaan barang/jasa tersebut, maka dengan ini Penyedia Barang/Jasa Konstruksi CV. PUTERA SUPARDI, paket **Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta**, dapat mengajukan pembayaran sebesar 100% dari nilai kontrak Rp. 18.640.000,00 (*Delapan Belas Juta Enam Ratus Empat Puluh Ribu Rupiah*).

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Penyedia Jasa Konstruksi
CV. Putera Supardi


InungTri Hartoyo
Direktur


Mengetahui
PPK Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta
(417609)

H.R. Drajad Wardhana, S.E., M.E.Sy.
NIP. 196912172002121003



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KOTA YOGYAKARTA

Jalan Ki Mangun Sarkoro 43A, Pakualaman, Yogyakarta 55111

Telepon (0274) 512285, Faksimili (0274) 520575

Website: yogyakartakota.kemenag.go.id

BERITA ACARA SERAH TERIMA PEKERJAAN

Nomor: 502/Kk.12.05/1/KU.01.1/03/2026

Pada hari ini Senin tanggal Sembilan bulan Maret tahun Dua Ribu Dua Puluh Enam (09-03-2026), kami yang bertandatangan dibawah ini :

I. Nama : Inung Tri Hartoyo

Jabatan : Direktur CV. PUTERA SUPARDI

Alamat : Kebrokan UH5/661 RT.020 RW.005 Pandeyan, Umbulharjo, Kota Yogyakarta

Selanjutnya disebut PIHAK KESATU

II. Nama : H.R. Drajad Wardhana, S.E., M.E.Sy.

NIP : 196912172002121003

Bertindak selaku : Pejabat Pembuat Komitmen Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta (417609)

Alamat : Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Kedua belah pihak sepakat untuk mengadakan serah terima hasil pekerjaan Pemeliharaan Gedung Bangunan dan Lingkungan Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta, dengan ketentuan sebagai berikut:

Pasal 1

PIHAK KESATU menyerahkan hasil pekerjaan Pengadaan Barang/Jasa kepada PIHAK KEDUA dan PIHAK KEDUA menyatakan menerima dengan baik hasil pengadaan tersebut, berupa:

No	Jenis Pekerjaan	Daftar Kuantitas dan Harga			
		Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	PEMELIHARAAN GEDUNG BANGUNAN KANTOR BERTINGKAT (DIY)				
1	Memasang instalasi air hujan pipa pvc 3"	14,10	m1	90.169,00	1.271.382,90
2	Memasang instalasi air hujan pipa pvc 4"	15,60	m1	119.154,00	1.858.802,40
3	Memperbaiki kerpus 1m (rusak) dan penambahan talang seng 3m (kurang lebar) termasuk pasang andang/steger ketinggian	1,00	ls	1.250.000,00	1.250.000,00
4	Pasang waterprofing coating dag atap kamar mandi lt.2 menggunakan Sikatop 107 dan serat, finish Sikalastic 590	16,46	m2	230.000,00	3.785.800,00
5	Pasang Pengunci pintu geser termasuk tatapan pengunci pada pintu km ruang difabel	1,00	ls	400.000,00	400.000,00
6	Pasang list profil cornees gypsum	6,00	m1	26.599,13	159.594,75
7	Perbaikan paving tempat parkir sisi utara (karena penurunan) 12 m2	1,00	ls	900.000,00	900.000,00
8	Pasang waterprofing coating dag teras menggunakan Sikalastic 590 dan Sikadur 20	12,82	m2	185.000,00	2.371.700,00
9	Perbaikan atap parkir depan (bongkar dan pasang kembali) meninggikan bagian belakang atap dan pasang baru polycarbonat tegak (yang terpasang lama sudah rusak)	1,00	ls	1.850.000,00	1.850.000,00
B	PEMELIHARAAN LINGKUNGAN KANTOR				
1	Melubang beton (coring beton) untuk pasang	3,00	ttk	150.000,00	450.000,00

No	Jenis Pekerjaan	Daftar Kuantitas dan Harga			
		Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
	pipa dia 4" untuk instalasi air hujan				
2	Memasang dan memperbaiki pipa air hujan termasuk pasang andang/steger ketinggian, di 2 titik lokasi lt.2 (jatuh karena lepas dari tempat semula)	1,00	ls	1.000.000,00	1.000.000,00
3	Perbaikan rabat beton tempat parkir sisi selatan (karena penurunan) 6 m2	1,00	ls	750.000,00	750.000,00
4	Pasang tanggul dag atap kamar mandi lt.2	1,00	ls	500.000,00	500.000,00
5	Pengecatan dinding ruang Dikmad	12,00	m2	20.906,63	250.879,61
JUMLAH					16.798.159,66
PPN 11%					1.847.797,56
TOTAL					18.645.957,22
DIBULATKAN					18.640.000,00
<i>Terbilang : Delapan Belas juta Enam Ratus Empat Puluh Ribu Rupiah</i>					

Catatan: Harga sudah termasuk pajak-pajak dan ongkos kirim

Pasal 2

Dengan serah terima pekerjaan ini, maka Pihak kedua menerima penyerahan hasil pekerjaan Pengadaan Barang/Jasa sebagaimana tersebut di atas terkirim dan terpasang dengan baik dan lengkap di lokasi Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta, Jl. Ki Mangun Sarkoro No 43A Gunungketur, Pakualaman, Kota Yogyakarta, berikut jaminan pemeliharaan dalam waktu pelaksanaan sesuai dengan target waktu yang ditentukan.

Pasal 3

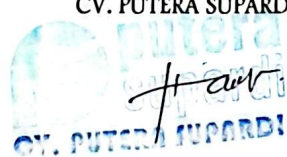
Setelah Serah Terima Pekerjaan ini, maka segala pengelolaan barang menjadi tanggung jawab PIHAK KEDUA.

Pasal 4

Berita Acara ini dibuat dalam rangkap 3 (tiga) untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.


PIHAK KEDUA
 PPK Kantor Kementerian Agama Kota
 Yogyakarta (417609)

H.R. Drajad Wardhana, S.E., M.E.Sy.
 NIP. 196912172002121003

Pihak KESATU
 CV. PUTERA SUPARDI


Inung Tri Hartoyo
 Direktur

Lampiran III
Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia
Nomor : 190/PMK.05/2012
Tanggal : 29 November 2012

TA : 2026
Nomor Bukti : 01/PS-PGBK/3/2026
MAK : WA.2103.EBA.994.002.OB.523111

KUITANSI / BUKTI PEMBAYARAN

Telah terima dari : Pejabat Pembuat Komitmen Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta (417609)
Jumlah Uang : Rp. 18.640.000,00
Terbilang : *Delapan Belas juta Enam Ratus Empat Puluh Ribu Rupiah*
Untuk Pembayaran : Pekerjaan pengadaan Barang/Jasa Pemeliharaan Gedung dan Bangunan Kementerian Agama Kota Yogyakarta, berupa: Pemeliharaan Gedung Bangunan Kantor Bertingkat (DIY) dan Lingkungan Kantor, selesai dengan baik terpasang di Jl. Ki Mangun Sarkoro 43.A Gunungketur, Pakualaman, Kota Yogyakarta

Berdasarkan : 1. BAPP Nomor: 501/Kk.12.05/1/PS.02.1/03/2026 tanggal 9 Maret 2026
2. BAST Nomor: 502/Kk.12.05/1/KU.01.1/03/2026 tanggal 9 Maret 2026

Setuju dibebankan pada mata anggaran berkenan Yogyakarta, Maret 2026

a.n. Kuasa Pengguna Anggaran
PPK Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta
(417609)

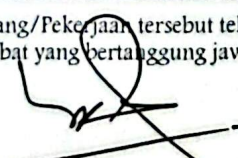
CV. PUTERA SUPARDI


H.R. Drajad Wardhana, S.E., M.E.Sy.
NIP. 196912172002121003



Inung Tri Hartoyo
Direktur

Barang/Pekerjaan tersebut telah diterima/diselesaikan dengan lengkap dan baik.
Pejabat yang bertanggung jawab


H. Ahmad Mustafid, S.Ag., M.Hum.
NIP. 197109081996031003

Faktur Pajak

Nama: PUTERA SUPARDI
Alamat: KP KEBROKAN NO.661, KOTA
YOGYAKARTA #0316913706541000000000

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak: 02002600079412102

Pengusaha Kena Pajak:

Nama : PUTERA SUPARDI
Alamat : KP KEBROKAN NO.661, RT 020, RW 005, PANDEYAN, UMBULHARJO, KOTA YOGYAKARTA, DAERAH
ISTIMEWA YOGYAKARTA 55161
NPWP : 0316913706541000

Pembeli Barang Kena Pajak/Penerima Jasa Kena Pajak:

Nama : KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KOTA YOGYAKARTA SEKRETARIAT JENDERAL KEMENTERIAN
AGAMA
Alamat : JL KI MANGUNSARKORO NO.43 A, RT 000, RW 000, GUNUNGKETUR, PAKUALAMAN, KOTA
YOGYAKARTA, DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA 55111 #0001584960541000000000
NPWP : 0001584960541000
NIK : -
Nomor Paspor : -
Identitas Lain : -
Email : -

No.	Kode Barang/ Jasa	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin (Rp)
1	010100	Pemeliharaan Gedung dan Bangunan Kantor Kemenag Kota Yogyakarta TA 2026 Rp 18.640.000,00 x 1,00 Kegiatan Potongan Harga = Rp 0,00 PPnBM (0,00%) = Rp 0,00	18.640.000,00
Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin			18.640.000,00
Dikurangi Potongan Harga			0,00
Dikurangi Uang Muka yang telah diterima			
Dasar Pengenaan Pajak			15.393.393,00
Jumlah PPN (Pajak Pertambahan Nilai)			1.847.207,00
Jumlah PPnBM (Pajak Penjualan atas Barang Mewah)			0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.



KOTA YOGYAKARTA, 10 Maret 2026



Ditandatangani secara elektronik
INUNG TRI HARTOYO

(Referensi: Faktur No. 3 Termin Pemel Kemenag 100%)

Pemberitahuan: Faktur Pajak ini telah dilaporkan ke Direktorat Jenderal Pajak dan telah memperoleh persetujuan sesuai dengan ketentuan peraturan perpajakan yang berlaku. PERINGATAN: PKP yang membuat Faktur Pajak yang tidak sesuai dengan keadaan yang sebenarnya dan/atau sesungguhnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 ayat (b) UU PPN dianalisis sesuai dengan Pasal 14 ayat (4) UU KUP.

1 dari 1

REKENING KORAN

006 SENOPATI

PUTERA SUPARDI, CV
KEBROKAN UH 5/661 RT : 020 RW : 005 PANDEYAN
UMBULHARJO YOGYAKARTA DIY

NO. REK : 006.111.001254

PERIODE : 01/12/2023 S/D 30/03/2024

Halaman : 5 dari 5

Tgl Val	Tgl Tx	Keterangan	Tx	No Arsip	Debet	Kredit	Saldo
		Pindahan :					12.391.637,90 K
25/03/24	25/03/24	SMS NOTIFIKASI	7009	000000786939 KTX:000 A9801	750,00		12.390.887,90 K
26/03/24	26/03/24	SKNBI/RPL 030 BLU RSUP DR SARDJITO U/PT. BANK MANDIRI (PERSERO), TB/4.PUMK22MAR24	7008	000000314666 KTX:000 A9905		41.516.135,00	53.907.022,90 K
		SMS NOTIFIKASI	7009	000000314867 KTX:000 A9801	750,00		53.906.272,90 K
27/03/24	27/03/24	SKNBI/RPKBUNP.SPAN-BNI/PT. BANK NEGARA INDONESIA (PER/SPAN SP2D 24030130300454100000	7008	000000095652 KTX:000 A9905		29.766.397,00	83.672.669,90 K
		SMS NOTIFIKASI	7009	000000095747 KTX:000 A9801	750,00		83.671.919,90 K
		SKNBI/PT GLOBAL DIGITAL NI/PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PER/SIPLAH 270324 CN CV PUTERA SUP	7008	000000200589 KTX:000 A9905		2.534.866,00	86.206.785,90 K
		SMS NOTIFIKASI	7009	000000200655 KTX:000 A9801	750,00		86.206.035,90 K
28/03/24	29/03/24	JASA	7008	000000975549 KTX:000 01109		4.783,00	86.210.818,90 K
		PAIAK	7009	000000975550 KTX:000 01109	957,00		86.209.861,90 K
Jumlah :					3.999.870.509,00	4.067.191.260,00	86.209.861,90 K

KARTU ATM BANK BID DIY SAAT INI DAPAT DIGUNAKAN BERTRANSAKSI DI JARINGAN ATM PRIMA DAN BERBELANJA
PADA TOKO-TOKO BERLOGO PRIMA DEBIT



SURAT PESANAN

SURAT PESANAN (SP) PEMELIHARAAN GEDUNG DAN BANGUNAN	SATUAN KERJA PEJABAT PENANDATANGAN/ PENGESEHAN TANDA BUKTI PERJANJIAN : KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KOTA YOGYAKARTA (417609)
	NOMOR DAN TANGGAL SP : 627/Kk.12.05/1/KU.01.1/04/2026, 9 April 2026

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama PPK : R. Drajad Wardhana, M.E.Sy.

Jabatan : JF PPBJ Muda

Alamat : Jl. Ki Mangunsarkoro 43 A - Kota Yogyakarta - DI Yogyakarta

Selanjutnya disebut sebagai Pejabat Penandatangan/ Pengesahan Tanda Bukti Perjanjian;

Nama Penyedia : CV. Putera Supardi

Alamat : Kebrokan UH5/661 RT.020 RW.005 Pandeyan, Umbulharjo,
Kota Yogyakarta

Selanjutnya disebut sebagai Penyedia;

Untuk mengirimkan barang dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut :

Rincian Pesanan:

No	Jenis Pekerjaan	Kuantitas			
		Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Pembersihan lokasi, pengukuran, pembongkaran keramik kamar mandi, pembongkaran dinding bata (untuk pintu), dan membuang keluar lokasi	1,00	ls	1.250.000,00	1.250.000,00
B	PEKERJAAN AULA				
1	Pasang pintu kamufase triplek 8mm dan 18mm lapis hpl	1,00	unit	1.050.000,00	1.050.000,00
2	Pasang penutup jendela menggunakan gypsum lapis wallpaper	7,64	m2	240.000,00	1.834.560,00
C	PEKERJAAN KAMAR MANDI				
1	Pasang bata merah	2,16	m2	184.607,00	398.751,12
2	Plesteran dan acian	3,24	m2	175.398,00	568.289,52
3	Pasang keramik lantai unpolish 25 x 25	1,69	m2	186.100,00	314.043,75
4	Pasang keramik dinding polish 25 x 40	7,20	m2	226.305,00	1.629.396,00

No	Jenis Pekerjaan	Kuantitas			
		Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
5	Pasang closet duduk lengkap dengan jet toilet shower	1,00	unit	2.087.295,00	2.087.295,00
6	Pasang floor drain	1,00	bh	134.845,00	134.845,00
7	Pasang pipa pvc instalasi air bersih 3/4" AW	7,90	m1	25.352,00	200.280,80
8	Pasang pipa pvc instalasi air kotor 4" D	1,00	m1	120.414,00	120.414,00
9	Pengecatan dinding interior	9,16	m2	24.959,00	228.624,44
10	Pengecatan langit-langit	7,69	m2	23.969,00	184.261,69
D	PEKERJAAN KANOPI				
1	Memasang rangka atap parkir menggunakan stall hitam 4x4 finishing cat	12,00	m2	235.000,00	2.820.000,00
2	Memasang atap upvc double layer parkir	12,00	m2	266.054,00	3.192.648,00
JUMLAH A+B+C+C+D					16.013.409,32
PPN 11%					1.761.475,02
TOTAL					17.774.884,34
PEMBULATAN					17.770.000,00
<i>Terbilang : Tujuh Belas Juta Tujuh Ratus Tujuh Puluh Ribu Rupiah</i>					
SUMBER DANA : DIPA Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta (417609) Nomor DIPA-025.01.2.417609/2026 tanggal 1 Desember 2025 untuk Mata Anggaran Kegiatan : WA.2103.EBA.994.002.OA.523111					
PEMBAYARAN: Prestasi pekerjaan dilakukan dengan secara langsung dalam nilai pesanan termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) 11% adalah sebesar Rp 17.770.000,00 (Tujuh Belas Juta Tujuh Ratus Tujuh Puluh Ribu Rupiah); pembayaran dilakukan secara transfer LS KPPN Yogyakarta melalui bank ke BPD DIY Cabang Senopati rekening nomor : 006.111.001254 atas nama PUTERA SUPARDI, CV					
Jenis Kontrak : Gabungan					
WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN: 25 (Dua Puluh Lima) hari kalender					
Masa Berlaku SP : SP ini berlaku sejak tanggal SP ini ditandatangani oleh para pihak sampai dengan selesainya pelaksanaan pekerjaan					

Demikian SP ini dibuat dan ditandatangani dalam 2 (dua) rangkap bermaterai dan masing-masing memiliki kekuatan hukum yang sama.

Untuk dan atasnama Kementerian Agama
Pejabat Penandatangan/Pengesahan
Tanda Bukti Perjanjian

R. Drajad Wardhana, M.E.Sy.
NIP. 196912172002121003

Untuk dan atasnama Penyedia
CV. Putera Supardi


METRAI TEMPEL
DB32AAOX002088077
PUTERA SUPARDI
Inung Tri Hartoyo
Direktur



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KOTA YOGYAKARTA
Jalan Ki Mangun Sarkoro 43A, Pakualaman, Yogyakarta 55111
Telepon (0274) 512285, Faksimili (0274) 520575
Website: yogyakarta.kemenag.go.id

SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)

Nomor: 627.1/Kk.12.05/1/KU.02.1/04/2026
Paket Pekerjaan: Pemeliharaan Gedung dan Bangunan

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama PPK : R. Drajad Wardhana, M.E.Sy.
Jabatan : Pengelola Pengadaan Barang/Jasa Muda
Alamat Satker : Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta (417609)
selanjutnya disebut sebagai Pejabat Penandatangan Kontrak;

Berdasarkan Surat Pesanan Pekerjaan : Pemeliharaan Gedung dan Bangunan pada
Kementerian Agama Kota Yogyakarta, nomor: 627/Kk.12.05/1/KU.01.1/04/2026,
tanggal 9 April 2026, bersama ini memerintahkan:

Nama Penyedia Jasa : CV. Putera Supardi
yang dalam hal ini diwakili oleh: Inung Tri Hartoyo
selanjutnya disebut sebagai Penyedia;

untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-
ketentuan sebagai berikut:

1. Paket pengadaan: Pemeliharaan Gedung dan Bangunan;
2. Tanggal mulai kerja: 10 April 2026;
3. Syarat-syarat pekerjaan: sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Surat Pesanan;
4. Waktu penyelesaian: selama 25 (Dua Puluh Lima) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 4 Mei 2026;
5. Denda: Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (satu permil) dari nilai SPK atau dari nilai bagian SPK (tidak termasuk PPN) sesuai ketentuan dalam SPK.

Yogyakarta, 9 April 2026

Untuk dan atas nama Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta (417609)
Pejabat Penandatangan Kontrak


R. Drajad Wardhana, M.S.Ey.
NIP.196912172002121003

Menerima dan menyetujui:
Untuk dan atas nama CV. PUTERA SUPARDI


Inung Tri Hartoyo
Direktur
CV. PUTERA SUPARDI



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KOTA YOGYAKARTA

Jalan Ki Mangun Sarkoro 43A, Pakualaman, Yogyakarta 55111

Telepon (0274) 512285, Faksimili (0274) 520575

Website: yogyakartakota.kemenag.go.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN

Nomor : 922/Kk.12.05/1/PS.02.1/05/2026

Pada hari ini Rabu tanggal Tiga Belas bulan Mei tahun Dua Ribu Dua Puluh Enam (13-05-2026), kami yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Drajad Wardhana, S.E., M.E.Sy.
NIP : 196912172002121003
Bertindak selaku : PPK Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta(417609)

Bahwa sehubungan Pekerjaan Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta Tahun Anggaran 2026, dalam keadaan terpasang dengan baik dan lengkap. Setelah dilakukan pemeriksaan dokumen pengadaan, dengan ini menyatakan sebagai berikut :

No.	Uraian	Ya	Tidak
1	Hasil pemeriksaan/penilaian/pengujian semua dokumen pengadaan meliputi: pengerjaan, kerapian (bukti terlampir), berkas garansi/ jaminan, beserta dokumen lainnya sudah memenuhi persyaratan kelengkapan, serta dapat dipergunakan sebagaimana mestinya;	√	
2	Selanjutnya merekomendasikan untuk melanjutkan ke proses serah terima pekerjaan pekerjaan pemeliharaan gedung dan bangunan dimaksud;	√	

Catatan Pemeriksa:

"Setelah dilakukan pemeriksaan, pencermatan, pengujian dan penilaian atas kesesuaian dokumen pengadaan, dengan ini penyedia barang/jasa bisa melanjutkan proses berikutnya"

Selanjutnya berdasarkan hasil pemeriksaan pekerjaan pengadaan barang/jasa tersebut, maka dengan ini Penyedia Barang/Jasa CV. PUTERA SUPARDI, paket **Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta**, dapat mengajukan pembayaran sebesar 100% dari nilai kontrak Rp. 17.770.000,00 (*Tujuh Belas Juta Tujuh Ratus Tujuh Puluh Ribu Rupiah*).

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana perlu.

Penyedia Jasa Konstruksi
CV. PUTERA SUPARDI


Inung Tri Hartoyo
Direktur

Mengetahui
PPK Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta
(417609)

Drajad Wardhana, S.E., M.E.Sy.
NIP. 196912172002121003





BERITA ACARASERAH TERIMA PEKERJAAN

Nomor: 923/Kk.12.05/1/KU.01.1/05/2026

Pada hari ini Rabu tanggal Tiga Belas bulan Mei tahun Dua Ribu Dua Puluh Enam (13-05-2026), kami yang bertandatangan di bawah ini :

I. Nama : Inung Trihartoyo
Jabatan : Direktur CV. PUTERA SUPARDI
Alamat : Kebrokan UH5/661 RT.020 RW.005 Pandeyan, Umbulharjo, Kota Yogyakarta

Selanjutnya disebut PIHAK KESATU

II. Nama : Drajad Wardhana, S.E., M.E.Sy.
NIP : 196912172002121003
Bertindak selaku : Pejabat Pembuat Komitmen Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta (417609)

Alamat : Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Kedua belah pihak sepakat untuk mengadakan serah terima hasil pekerjaan Pemeliharaan Gedung Bangunan dan Lingkungan Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta, dengan ketentuan sebagai berikut:

No	Jenis Pekerjaan	Kuantitas			
		Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Pembersihan lokasi, pengukuran, pembongkaran keramik kamar mandi, pembongkaran dinding bata (untuk pintu), dan membuang keluar lokasi	1,00	ls	1.250.000,00	1.250.000,00
B	PEKERJAAN AULA				
1	Pasang pintu kamufase triplek 8mm dan 18mm lapis hpl	1,00	unit	1.050.000,00	1.050.000,00
2	Pasang penutup jendela menggunakan gypsum lapis wallpaper	7,64	m2	240.000,00	1.834.560,00
C	PEKERJAAN KAMAR MANDI				
1	Pasang bata merah	2,16	m2	184.607,00	398.751,12
2	Plesteran dan acian	3,24	m2	175.398,00	568.289,52
3	Pasang keramik lantai unpolish 25 x 25	1,69	m2	186.100,00	314.043,75
4	Pasang keramik dinding polish 25 x 40	7,20	m2	226.305,00	1.629.396,00
5	Pasang closet duduk lengkap dengan jet toilet shower	1,00	unit	2.087.295,00	2.087.295,00
6	Pasang floor drain	1,00	bh	134.845,00	134.845,00
7	Pasang pipa pvc instalasi air bersih 3/4" AW	7,90	m1	25.352,00	200.280,80
8	Pasang pipa pvc instalasi air kotor 4" D	1,00	m1	120.414,00	120.414,00
9	Pengecatan dinding interior	9,16	m2	24.959,00	228.624,44

No	Jenis Pekerjaan	Kuantitas			
		Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
10	Pengecatan langit-langit	7,69	m2	23.969,00	184.261,69
D	PEKERJAAN KANOPI				
1	Memasang rangka atap parkir menggunakan stall hitam 4x4 finishing cat	12,00	m2	235.000,00	2.820.000,00
2	Memasang atap upvc double layer parkir	12,00	m2	266.054,00	3.192.648,00
JUMLAH A+B+C+C+D					16.013.409,32
PPN 11%					1.761.475,02
TOTAL					17.774.884,34
PEMBULATAN					17.770.000,00
<i>Terbilang : Tujuh Belas Juta Tujuh Ratus Tujuh Puluh Ribu Rupiah</i>					

Pasal 1

PIHAK KESATU menyerahkan hasil pekerjaan Pengadaan Barang/Jasa kepada PIHAK KEDUA dan PIHAK KEDUA menyatakan menerima dengan baik hasil pengadaan tersebut, berupa: Pemeliharaan Gedung Bangunan dan Lingkungan Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta.

Catatan: Harga sudah termasuk pajak-pajak dan ongkos kirim

Pasal 2

Dengan serah terima pekerjaan ini, maka Pihak kedua menerima penyerahan hasilpekerjaan Pengadaan Barang/Jasa sebagaimana tersebut di atas terkirim dan terpasang dengan baik dan lengkap di lokasi Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta, Jl. Ki Mangun Sarkoro No. 43.a Pakualaman, Kota Yogyakarta, berikutnya dalam waktu pelaksanaan sesuai dengan target waktu yang ditentukan.

Pasal 3

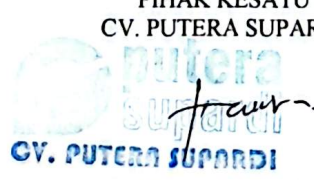
Setelah Serah Terima Pekerjaan ini, maka segala pengelolaan barang menjadi tanggung jawab PIHAK KEDUA.

Pasal 4

Berita Acara ini dibuat dalam rangkap 3 (tiga) untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
PRK Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta (417609)

Drajad Wardhana, S.E., M.E.Sy.
NIP. 196912172002121003

PIHAK KESATU
CV. PUTERA SUPARDI

InungTri Hartoyo
Direktur

Lampiran III
Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia
Nomor : 190/PMK.05/2012
Tanggal : 29 November 2012

TA : 2026
Nomor Bukti : 02/PS-PGB/5/2026
MAK : WA.2103.EBA.994.002.0A.523111

KUITANSI / BUKTI PEMBAYARAN

Telah terima dari : Pejabat Pembuat Komitmen Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta (417609)
Jumlah Uang : Rp. 17.770.000,00
Terbilang : *Tujuh Belas Juta Tujuh Ratus Tujuh Puluh Ribu Rupiah*
Untuk Pembayaran : Pekerjaan pengadaan Barang/Jasa Pemeliharaan Gedung dan Bangunan Kementerian Agama Kota Yogyakarta, berupa: Pemeliharaan Gedung Bangunan Kantor Bertingkat (DIY) dan Lingkungan Kantor, selesai dengan baik terpasang di Jl. Ki Mangunsarkoro 43.A Pakualaman, Kota Yogyakarta
Berdasarkan : 1. BAPP Nomor: 922/Kk.12.05/1/PS.02.1/05/2026, tanggal 13 Mei 2026
2. BAST Nomor: 923/Kk.12.05/1/KU.01.1/03/2026, tanggal 13 Mei 2026

Setuju dibebankan pada mata anggaran berkenan

a.n. Kuasa Pengguna Anggaran
PPK Kantor Kementerian Agama Kota
Yogyakarta (417609),

Yogyakarta, Mei 2026
CV. PUTERA SUPARDI


Drajad Wardhana, S.E., M.E.Sy.
NIP. 196912172002121003


CV. PUTERA SUPARDI

Inung Trihartoyo
Direktur

Barang/Pekerjaan tersebut telah diterima/diselesaikan dengan lengkap dan baik.
Pejabat yang bertanggungjawab

TA : 2026
Nomor Bukti : 03/FS-PGB/7/2026
MAK : WA.2103.EBA.994.002.OA.523111

KUITANSI / BUKTI PEMBAYARAN

Telah terima dari : Pejabat Pembuat Komitmen Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta (417609)
Jumlah Uang : Rp. 2.775.000,00
Terbilang : *Dua Juta Tujuh Ratus Tujuh Puluh Lima Ribu Rupiah*
Untuk Pembayaran : Pekerjaan pengadaan Barang/Jasa Pemeliharaan Gedung dan Bangunan Kementerian Agama Kota Yogyakarta, berupa: Pemeliharaan Gedung Bangunan Kantor Bertingkat (DIY) dan Lingkungan Kantor, berupa: Perbaikan Akses Disabilitas; Pemeliharaan Atas Ruang Arsip dan pintu Tempered FPID selesai dengan baik terpasang di Jl. Ki Mangunsarkoro 43.a Kota Yogyakarta
Berdasarkan : SP DIPA Nomor 025.01.2.417609/2026 tanggal 01 Desember 2025 pada Mata Anggaran Kegiatan: WA.2103.EBA.994.002.OA.523111

Setuju dibebankan pada mata anggaran berkenan Yogyakarta, Juli 2026

a.n. Kuasa Pengguna Anggaran
PPK Kantor Kementerian Agama Kota Yogyakarta (417609) CV. PUTERA SUPARDI


H.R. Drajad Wardhana, S.E., M.E.Sy.
NIP. 196912172002121003


CV. PUTERA SUPARDI
Inung Trihartoyo
Direktur

Barang/Pekerjaan tersebut telah diterima/diselesaikan dengan lengkap dan baik.
Tetap yang bertanggungjawab,
Kepala Subbag TI:




H. Abnata Mustafid, S.Ag., M.Hum.
NIP. 197109081996031003

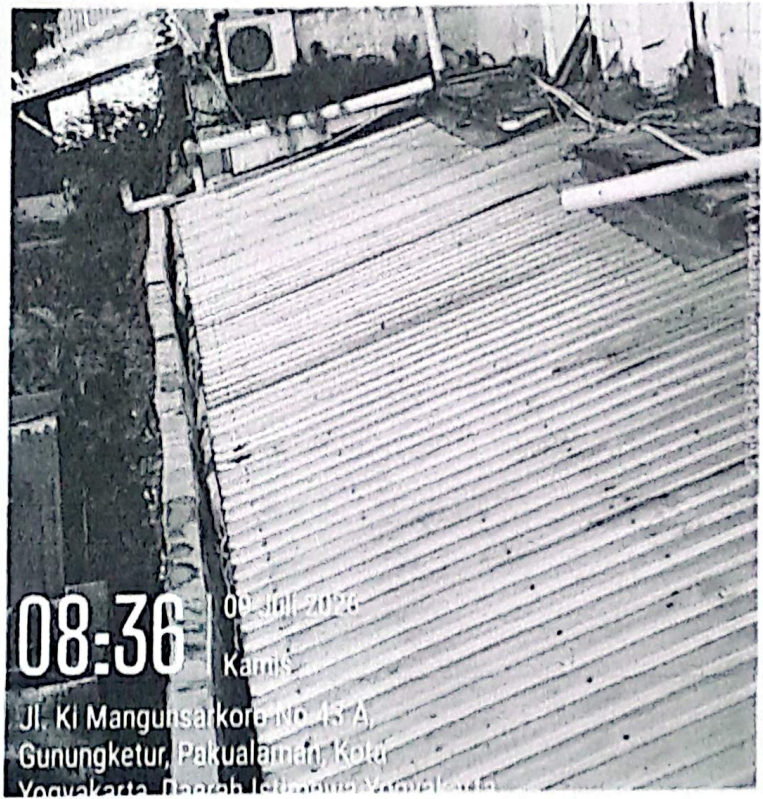


09:36

13 Jul 2026

Senin

Jl. Ki Mangunsarkoro No.43 Blok
A, Gunungketur, P
Yogyakarta, Daerah
55166
Koordinat: 7.7992



08:36

08 Jul 2026

Kamis

Jl. Ki Mangunsarkoro No. 43 A,
Gunungketur, Pakualaman, Kota
Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta



thank you :)
for the skines baigheer
than the Sun



07:19

08 Jul 2026

Kamis

Jl. Ki Mangunsarkoro No.43 A
Gunungketur, Pakualaman, Kota
Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta